

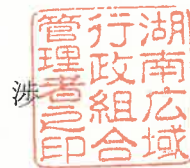


湖南広域行政組合公告

守山市コミュニティ防災センター・湖南広域消防局北消防署改修工事（建築工事）について、次のとおり条件付一般競争入札を行うので地方自治法施行令（昭和22年政令第16号。以下「施行令」という。）第167条の6および湖南広域行政組合契約規則（平成10年湖南広域行政組合規則第24号。以下「規則」という。）第6条の規定により公告する。

令和8年7月13日

湖南広域行政組合 管理者 橋 川



1 競争入札に付する事項

- (1) 工事番号 令和8年度 工請（消総）第1号
- (2) 工 事 名 守山市コミュニティ防災センター・湖南広域消防局北消防署改修工事（建築工事）
- (3) 工事場所 滋賀県守山市石田町377番地の1
- (4) 工事概要 屋上防水工事、外壁改修工事、庁舎内部改修工事等
- (5) 工 期 契約締結日から令和9年11月30日まで
- 2 予定価格 239,596,000円（税抜き）
- 3 最低制限価格 設ける。（事後公表）
- 4 入札方法 地方自治法（昭和22年法律第67号）、規則および関係諸法令に基づき執行する。また、郵便入札方式とする。

5 入札の参加希望に関する事項

- (1) 施行令第167条の4の規定に該当しないこと。
- (2) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てをしている者（更生手続開始の決定を受けている者を除く。）または民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てをしている者（再生手続開始の決定を受けている者を除く。）でないこと。
- (3) 公告日から入札執行日までの間において、湖南広域行政組合（以下「組合」という。）が発注する建設工事等における指名停止の措置期間中でないこと。
- (4) 次に掲げる本工事に係る設計業務等の受託者でないこと、および当該受託者と資本または人事面において関連がある建設業者でないこと。

滋賀県栗東市手原四丁目8番20号

株式会社内堀建築設計事務所

なお、「当該受託者と資本または人事面において関連がある建設業者」とは、次のアまたはイに該当する者である。

ア 当該受託者の発行済株式総数の100分の50を超える株式を有し、またはその出資の総額の100分の50を超える出資をしている建設業者

イ 建設業者の代表権を有する役員が当該受託者の代表権を有する役員を兼ねている場合における当該建設業者

- (5) 令和8年度において、組合の入札参加資格者名簿の「建築工事部門」に登録されている者であること。
- (6) 組合管内（草津市・守山市・栗東市・野洲市）に主たる営業所（本店または本社）を有する者であること。
- (7) 経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書（公告日の前日において有効であるものに限る。）において、建築一式工事に係る総合評定値が760点以上であること。

(8) 次の基準を満たす現場代理人および主任技術者を当該工事に配置すること。ただし、現場代理人は、主任技術者の職責を兼ねることができる。

ア 主任技術者は、1級建築施工管理技士の資格を有するものであること。

イ 主任技術者は、必要に応じて監理技術者（監理技術者資格者証を有している者）とし、併せて、監理技術者講習修了証または監理技術者講習修了証明書を有していること。

ウ 主任技術者（監理技術者）は、雇用者と直接かつ恒常的な（入札日において3ヶ月以上）雇用関係があること。

6 設計図書等の配布

(1) 配布期間 令和8年7月13日（月）9時から令和8年8月20日（木）17時15分まで

(2) 配布方法 組合のホームページから入手すること。

<https://www.konan-kouiki.jp/>

7 設計図書等に対する質疑

(1) 受付期間 令和8年7月13日（月）9時から令和8年7月28日（火）15時まで
（ただし、12時から13時を除く。）

(2) 受付場所 湖南広域消防局 総轄監理課 滋賀県栗東市小柿三丁目1番1号

(3) 受付方法 直接持参もしくはFAX、電子メールとする。

FAX、電子メールでの提出時には必ず着信確認を行うこと。

電話 077-552-8823 FAX 077-552-0988

E-Mail soukatsu@konan-kouiki.jp

(4) 様 式 別紙様式1を用いること。

(5) 回答日・回答方法 令和8年8月7日（金）9時から令和8年8月20日（木）17時15分まで
総務課窓口縦覧および組合ホームページにて行う。

8 入札書等の提出

(1) 入札書受付期間 令和8年7月13日（月）9時から令和8年8月20日（木）17時15分必着

(2) 提出の方法 一般書留郵便、簡易書留郵便または直接持参による。

(3) 提出書類

入札参加者は、次に定めるすべての書類を入札書とともに封印し提出すること。なお、必要な書類が無い場合は失格とし、再申請は認めない。

ア 入札書

イ 条件付一般競争入札参加資格確認申請書および誓約書

ウ 最新の経営規模等評価結果通知書総合評定値通知書の写し

エ 主任技術者（監理技術者）であることが証明できる証明書、資格者証等の写し

オ 主任技術者（監理技術者）の監理技術者講習修了証または監理技術者講習修了証明書の写し

カ 主任技術者（監理技術者）の雇用証明書等の写し等雇用者との直接かつ恒常的な（入札日において3ヶ月以上の）雇用関係が確認できる資料

キ 見積内訳書

(4) 提出先 〒520-3024

滋賀県栗東市小柿三丁目1番1号

湖南広域行政組合 総務課 財政管理係宛

(5) その他 郵送の場合、入札書等は二重封筒（内封筒および外封筒）とし、郵送等に係る費用はすべて参加者の負担となります。また、複数の入札書を入れて郵送された場合はすべて無効となります。

なお、直接持参する場合は外封筒を省略できます。

9 開札

(1) 開札日時 令和8年8月21日（金）9時30分から

(2) 開札場所 湖南広域行政組合総合庁舎5階 会議室

※郵便入札のため、必ずしも開札に立会う必要はありません。

郵便入札の参加者のうち希望する場合は、開札に立会うことができます。ただし、代理人が立会いする場合は、立会委任状（様式第3号）を当日必ず提出してください。

10 落札者の決定方法

予定価格および最低制限価格を設定していることから、開札後、その価格の範囲内の最低価格応札者から入札参加資格要件を満たしているかを審査し、入札参加資格要件を満たしていない場合には、次順位者から順次審査を行い、適格者が確認できるまで行うものとする。

最低価格の応札者が2人以上ある場合は、入札書に記載された「くじ希望番号」を用いて、くじによって資格審査の順位を決定する。（番号の記入漏れがないよう注意してください。）

11 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

(1) 規則第14条の規定に該当する入札

(2) 入札に必要な資格等に虚偽の申請を行った者の入札

(3) 湖南広域行政組合郵便入札実施要領および湖南広域行政組合郵便入札手引きに違反した入札

(4) その他入札に関する条件等に違反した入札

12 契約条項を閲覧する場所

湖南広域行政組合 総務課 財政管理係

13 現場説明 無 入札参加希望者において現地の状況を熟知しておくこと。

14 入札保証金 免除 ただし、落札者が契約を締結しないときは、入札金額の100分の5に相当する金額を違約金として徴収する。

15 契約保証金 要 落札価格の100分の10以上を納付すること。ただし、保証事業会社の保証、金融機関の保証、公共工事履行保証証券による保証を付した場合は、契約保証金の納付を免除する。

16 前払金および部分払

(1) 前 金 払 可

(2) 中間前金払 可

(3) 部 分 払 可

17 議会の議決の要否 要 議会の議決を要する契約であるため、議決を得るまでは仮契約とし、議決を得た後に本契約に移行するものとする。

18 その他

(1) 入札関係書類は組合のホームページから入手すること。

<https://www.konan-kouiki.jp/>

(2) 申請書および資料の作成ならびに入札参加に係る費用は、入札参加希望者の負担とする。

(3) 湖南広域行政組合郵便入札実施要領および湖南広域行政組合郵便入札手引きを熟読のこと。

(4) 共同企業体での参加は認めない。

(5) 上記5(8)の配置予定技術者は、3者まで申請可能とする。

(6) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、

入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

- (7) 落札者は、落札決定の通知を受けた日から10日以内に仮契約書を提出しなければならない。
- (8) 落札後の契約は、組合議会の議決を得るまでは仮契約とするが、仮契約の当時者が入札執行の日の翌日から組合議会の議決を得る日までに組合の契約に係る指名停止等に該当する行為を行ったときは、当該仮契約を解除することがある。この場合において、契約担当者は、契約解除に伴ういかなる責任も負わないものとする。
また、当該議案が組合議会で可決されなかった場合でも仮契約の相手方に対していかなる責任も負わないものとする。
- (9) 公正な入札が確保できないまたはできなかったと思慮される場合は、入札を中止または落札決定による予約を解除することがある。
- (10) 予定価格超過の入札および最低制限価格未満の入札は失格とする。
- (11) その他、不明な点については、次のところに照会のこと。

問い合わせ先 湖南広域行政組合 総務課 財政管理係 電話 077-551-2727(代)